

Nyhetsbrev November 2017

Andrahandsuthyrning

Det verkar som att flera personer hyr ut sin lägenhet i andrahand utan godkännande från styrelsen.

Önskar man hyra ut sin lägenhet i andrahand så ska man skicka in en ansökan till Storholmen.
Denna ansökan hittar ni på hemsidan.

Kom ihåg att **alltid** söka tillstånd vid andrahandsuthyrning.

Att hyra ut lägenheten utan medgivande från styrelsen är grund för uppsägning av din bostadsrätt.

Även uthyrning efter att tidigare tillstånd löpt ut räknas som en otillåten andrahandsuthyrning.

Styrelsen kommer inom kort att skicka ut brev till dom medlemmar som vi misstänker hyr ut sin lägenhet, olovligt, i andra hand.

Lilla lokalen

Styrelsen söker fortfarande en hyresgäst till lokalen på Marieborgsgatan 2.

Om ni vet någon som är intresserad av att hyra en lokal på 31 kvm så be dom skicka ett mail till styrelsen@ursvikshojden.se med en beskrivning av det dom önskar nyttja lokalen till.

Porttelefon

Koderna på Marieborgsg. 2-6 är nu sen en tid bortplockade.

Där fungerar nu endast nyckel och tagg.

Brandvarnare

Saknar du en brandvarnare hemma?
Kontakta styrelsen så ordnar vi en åt dig.

Allmänna utrymmen - Städdags!

I våra portar, trapphus samt förrådsgångar får inget förvaras.

Förvaring i trapphus och allmänna utrymmen är **inte** tillåtet eftersom det är en säkerhetsrisk vid utrymning och kan hindra utryckningspersonal vid exempelvis brand.

I barnvagnsförråden på entreplan har vi sett att det förvaras bla. bilbarnstolar, stora kartonger med massa bråte mm.

Detta ska inte förvara där.

Boendes egendom ska förvaras innanför lägenhetens ytterdörr eller i förrådet.

Så om du vet att du har något i tex. barnvagnsförråden som inte hör hemma där. snälla. ta bort det.
Annars gör styrelsen det.

Grovsopor

Ofta placeras det grovsopor i våra soprum.

Detta är totalt förbjudet!

Det kostar föreningen en massa pengar eftersom vi får beställa extra hämtning. Om du har grovsopor, lämna dessa till Återvinningscentralen Kvarnkullen som ligger på Enköpingsvägen 129.

Om detta fortsätter så kommer föreningen tvingas börja med kameraövervakning i samtliga soprum.

Ventilation

OVKn är nu klar.

Vi ber boende med utbytta/avsaknad av ventilationsdon att omgående kontakta styrelsen så vi kan tillse att rätt utrustning återinstalleras då hela husets ventilation annars påverkas.